

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 001-SPŠ/2018

Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, 036 36 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásady“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

- **Školský bufet (23 m²) a hygienické zariadenie (4 m²), spolu o výmere 27 m²** nachádzajúci sa na prízemí školy v budove školy so súp. čís. 24, postavenej na pozemku parc. KN 172/4, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 2766 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **43,00 €/m²/rok – školský bufet a 5,00 €/m²/rok – hygienické zariadenie + náklady za energie.**
2. **Doba nájmu:** určitá 3 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme.
3. **Účel nájmu:** zriadenie školského bufetu.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 16. 07. 2018 do 10.00 h.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte školy alebo poštou na adresu: Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, 036 36 Martin tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 16. 07. 2018 do 10.00 h.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať, výpis z obchodného resp. živnostenského registra (nie starší ako 3 mesiace), predpokladané náklady na energie vzhľadom na plánované použitie elektrických zariadení, návrh otváracích hodín, základnú štruktúru ponúkaného sortimentu v súlade s právnymi predpismi a požiadaviek zdravej výživy.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 001 - SPŠ/2018, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadku predmetu nájmu je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/41 33 811 kl. 158, mobilné číslo 0917 864 925, zástupkyňa riaditeľky školy pre technicko-ekonomické činnosti Ing. Lenka Balašová.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Balašová Lenka, zástupkyňa RŠ pre TEČ, tel.: 043/41 33 811 kl. 158, e-mail: lenka.balasova@spsmt.sk , prípadne u riaditeľky školy Ing. Dagmar Najšlovej tel.: 043/43 01 338 , e-mail: office@spsmt.sk Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej priemyselnej škole Martin, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom odboru školstva a športu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

11. Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.

Dátum: 21. 06. 2018

Za vyhlasovateľa:

Ing. Dagmar Najšlová, v. r.
riaditeľka školy a ŠI