

D O D A T O K č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 zo dňa 06.04.2016, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.04.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.03.2018 a Dodatku č. 3 zo dňa 02.04.2019

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších predpisov

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenné.

Prenajímateľ:	Stredná priemyselná škola technická
Sídlo:	Novomeského 5/24, 036 36 Martin
Štatutárny orgán:	Ing. Dagmar Najšlová
IČO:	00161578
DIČ:	2020603046
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Č. ú.:	SK 61 8180 0000 0070 0048 0544 – úhrada za nájomné SK 39 8180 0000 0070 0048 0552 – úhrada za služby
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	DIDACTIC Martin, s. r. o.
Sídlo:	Novomeského 5/24, 036 01 Martin
Štatutárny orgán:	Roman Petr
IČO:	36374881
DIČ:	2020118727
Bankové spojenie:	UniCredit Bank, a. s. Martin
Č. ú.:	SK 74 1111 0000 0066 0914 7034
Zapísaný v registri:	Obchodný register OS Žilina, vložka č. 10630/L, Oddiel: Sro (ďalej len „nájomca“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 06.04.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru, po predchádzajúcom súhlase odboru školstva a športu Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.01.2016 č. 02559/2016/OŠaŠ-2. Dňa 28.04.2017 zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Dodatok č. 1, dňa 28.03.2018 zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Dodatok č. 2 a dňa 02.04.2019 zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Dodatok č. 3.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu v súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení platných dodatkov, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 4 (ďalej len „dodatok“).

Článok II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. V Článku IV. Doba nájmu:

– sa doterajší text „do 30.04.2020“ nahrádza textom „do 30.04.2021“.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline, dňa 15.04.2020

Prenajímateľ:

V Martine, dňa 15.04.2020

.....
Ing. Dagmar Najšlová
riaditeľka školy a ŠI

.....
Ing. Erika Jurinová
predsedníčka

Nájomca:

V Martine, dňa 15.04.2020

.....
Roman Petr
konateľ